

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
05.02.2025г.				
Кадастровый номер:	44:07:110101:805			
Номер кадастрового квартала:	44:07:110101			
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2021			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Адрес:	Российская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Середняковское сельское поселение, деревня Середняя, улица Светлая, з/у 23			
Площадь, м2:	1007 +/- 11			
Кадастровая стоимость, руб:	890298.77			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	44:07:110101:818			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют			
Получатель выписки:	Фролов Федор Евгеньевич			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 009F0B0C181AD23B64597F1E2579BE9B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
	инициалы, фамилия		

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела

филиала ППК «Роскадастр» по Костромской области



Л.Н. Голубева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3
05.02.2025г.			Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	44:07:110101:805		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Фролов Федор Евгеньевич, 30.05.1983, гор. Кострома, Российская Федерация, СНИЛС 083-355-962 88
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 34 04 №705520, выдан 04.08.2004, Отделом внутренних дел Давыдовского округа гор. Костромы pocommentz@bk.ru данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 44:07:110101:805-44/012/2024-7 09.10.2024 15:33:23
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Зависимые в судебном порядке права преобладания:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579BE7B50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела

филиала ИПК «Роскадастр» по Костромской области



Л.Н. Голубева

Л.Н. Голубева

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
05.02.2025г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		44:07:110101:805	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Инициалы, фамилия	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579BEB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела

филиала ППК «Роскадастр» по Костромской области



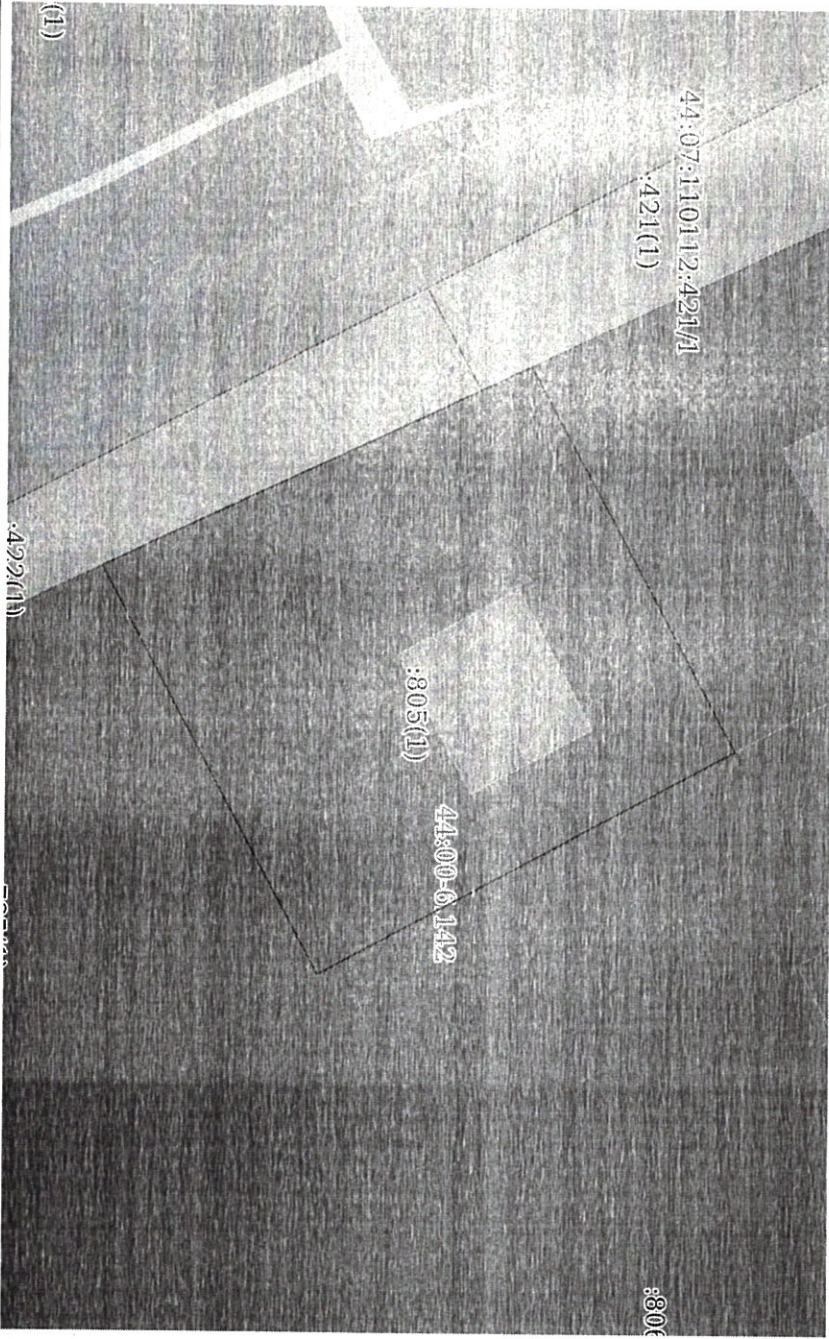
[Handwritten signature]

Л.Н. Голубева

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.02.2025г.			
Кадастровый номер:		44:07:110101:805	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	

Сертификат: 009F0BDC81A023B64597F1E2579BE7B50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела

филиала ППК «Роскадастр» по Костромской области

Л.Н. Голубева

