

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
05.02.2025г.				
Кадастровый номер:	44:07:110101:786			
Номер кадастрового квартала:	44:07:110101			
Дата присвоения кадастрового номера:	14.07.2021			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Адрес:	Росийская Федерация, Костромская область, Костромской муниципальный район, Середняковское сельское поселение, деревня Середняя, улица Светлая, з/у 19			
Площадь, м2:	1016 +/- 11			
Кадастровая стоимость, руб:	898255.76			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	44:07:110101:817			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	Индивидуальная жилая застройка			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют			
Получатель выписки:	Фролов Федор Евгеньевич			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579BE7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела
филиала ППК «Роскадастр» по Костромской области



Л.Н. Голубева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
05.02.2025г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		44:07:110101:786	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Фролов Федор Евгеньевич, 30.05.1983, г.р. Кострома, Российская Федерация, СНИЛС 083-355-962 88
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 34 04 №705520, выдан 04.08.2004, Отделом внутренних дел Давыдовского округа г.р. Костромы posommentz@bk.ru
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 44:07:110101:786-44/012/2024-7 09.10.2024 11:30:49
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 000F0BDC181A023B64597FE2579BE7B50 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела
филиала ППК «Роскадастр» по Костромской области

Л.Н. Голубева



Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.02.2025г.			
Кадастровый номер:	44:07:110101:786		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		инициалы, фамилия	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

филиала ГПК «Роскадастр» по Костромской области

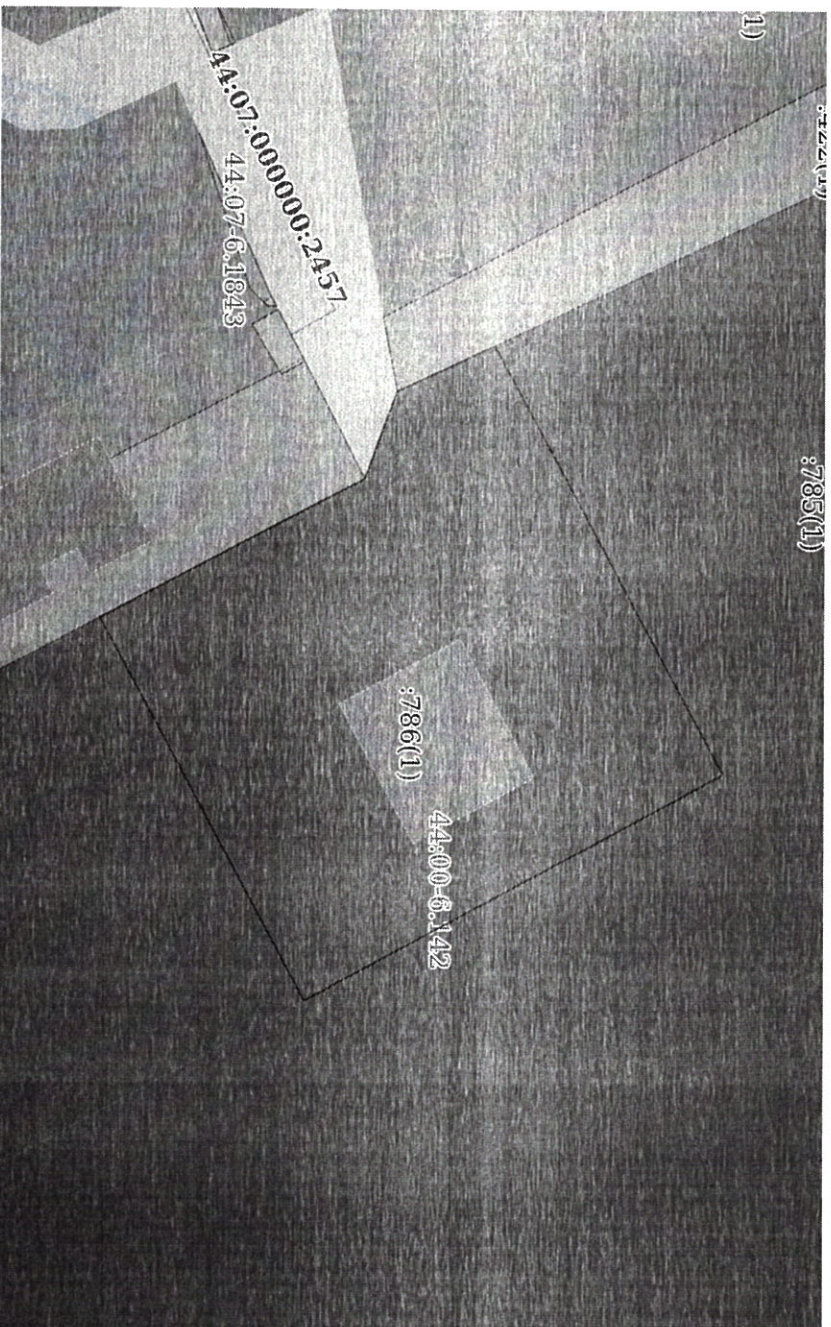
Л.Н. Голубева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.02.2025г.			
Кадастровый номер:	44:07:110101:786		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------	----------------------	-------------------

Сертификат: 009F0BD5181A023B64597E1E2579BEF50
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Документ соответствует электронному документу

Ведущий инженер межрайонного отдела
филиала ППК «Роскадастр» по Костромской области



Л.Н. Голубева