

Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

«13» ФЕВРАЛЯ 2025 г.

Администрация Костромского муниципального района Костромской области

адрес: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	_____
	СНИЛС, дата рождения	_____
	телефон	_____
1.1.2	Место жительства	_____

1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	_____

1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: <i>Генер. директор Осипов Пётр Леонидович</i>	
1.2.1	Наименование	<i>ООО «Ресурс»</i>
1.2.2	Место нахождения	<i>156090, г. Кострома, ул. Самоковская д. 10А, п. 1</i>
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	<i>ОГРН: 1164401053079</i>
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	<i>ИНН: 4401170504</i>



2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	44:07:110101:789
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Костромская область, Костромской район, д. Середняя, ул. Филиппова Ориентир д.2 примерно в 80м по направлению на Северо-Восток
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Договор аренды на земельный участок №136 от 14.11.24г
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	44:07:110101:789-44/012/2024-8 от 29.11.24г
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Индивидуально жилищная застройка

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Индивидуальный жилой дом
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство или реконструкция (нужное подчеркнуть)
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2 этажа
3.3.2	Высота (м)	
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	В соответствии со схемой
3.3.4	Площадь застройки (кв. м)	150м ²

4. Схематичное изображение построенного или реконструированного объекта капитального строительства на земельном участке

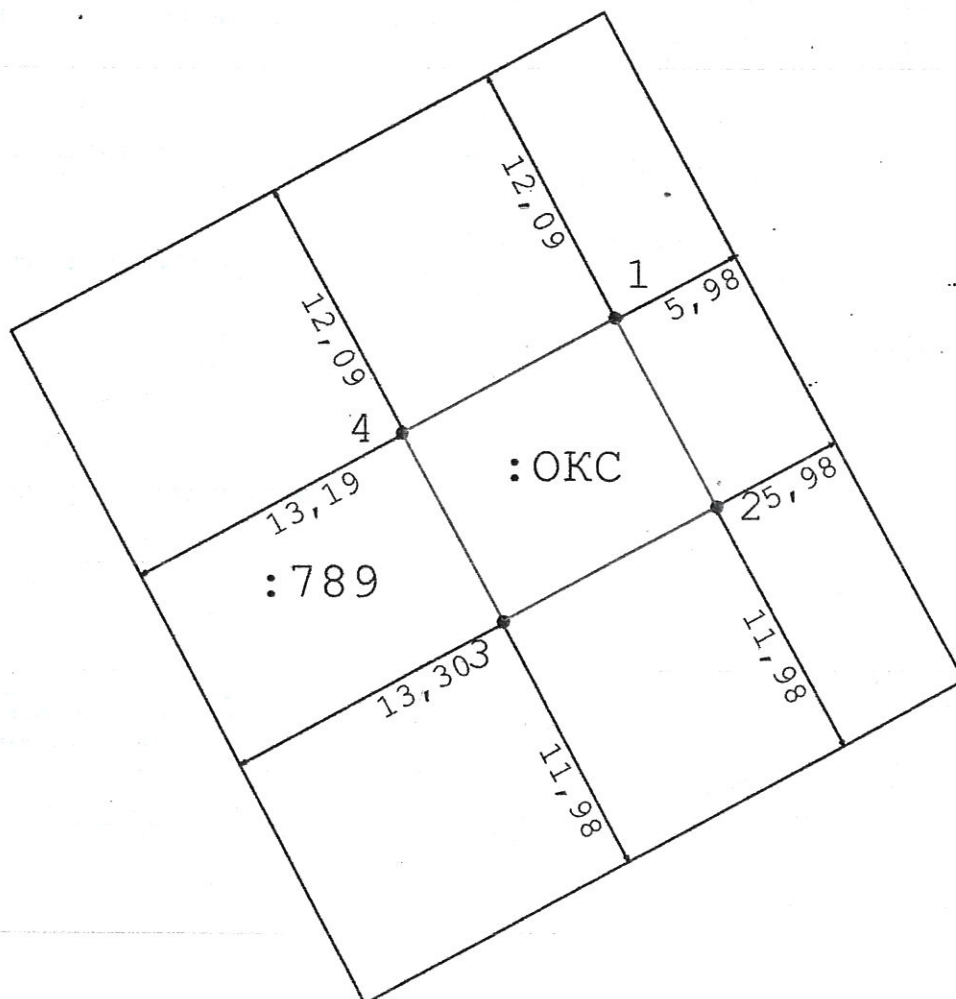
Местоположение земельного участка: ОРИЕНТИР КОСТРОМСКАЯ ОБЛ. КОСТРОМСКОЙ Р-Н
д. СЕРЕДНЯЯ ул. ФАИЛПОВА д. 2 ПРИМЕРНО В 80м ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕР-ВОСТОК

Кадастровый номер земельного участка: 44:07:110101:789

Площадь земельного участка (кв. м): 1006 +/- 11 м²

Застройщик (Ф.И.О.): ООО "Ресурс"

(подпись)



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Sentemov-andrey@mail.ru тел: 8-915-914-21-41

Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу направить следующим способом:

НАРУЧНО И ДУБЛИРОВАТЬ НА ЭЛ. ПОЧТУ

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что ИНДИВИДУАЛЬНО ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав

Настоящим уведомлением я (реквизиты платежного документа)

Осипов Пётр Леонидович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных.

ген. директор

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

Осипов П.А.

(расшифровка подписи)

М.П.

(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагается:

(документы, предусмотренные частью 16 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 31, ст. 3442; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4195; 2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4591; № 49, ст. 7015; 2012, № 26, ст. 3446; 2014, № 43, ст. 5799; 2015, № 29, ст. 4342, 4378; 2016, № 1, ст. 79; 2016, № 26, ст. 3867; 2016, № 27, ст. 4294, 4303, 4305, 4306; 2016, № 52, ст. 7494; 2018, № 32, ст. 5133, 5134, 5135))

Филиал ППК "Росреестр"
по Костромской области
РФ 156012 Костромская область, г. Кострома, пос. Новый, д.3
Создан электронный образ документа
Ф.И.О. Кузнецова И.С.
Дата 04.03.2025 Подпись